

COMUNITA' MONTANA DELLA VALCHIAVENNA

**CUP B32F26000450005 – MANUTENZIONE
STRAORDINARIA COPERTURE DEL COMPLESSO
IMMOBILIARE "TREMENDA XXL" IN COMUNE DI
SAMOLACO – FABBRICATI ACCESSORI**

Progetto Esecutivo



elaborato:

Doc. 5

oggetto:

QUADRO ECONOMICO

progettista:

Ing. Alberto Bianchi

Il costo complessivo stimato dei lavori ammonta ad **€ 55.000,00** così determinato:

	IMPORTO DEI LAVORI	
A)	Fase 1 - incapsulamento, rimozione e trasporto lastre fibrocemento	€ 4.296,69
	Fase 1 - costi della sicurezza	€ 529,64
	IMPORTO LAVORI FASE 1	€ 4.826,33
B)	Fase 2 - formazione nuova copertura	€ 22.466,10
	Fase 2 - costi della sicurezza	€ 9.728,65
	IMPORTO LAVORI FASE 2	€ 32.194,75
	Totale lavori (A+B)	€ 37.021,08
C)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
C1.	IVA su lavori 22% - Fase 1	€ 1.061,79
	IVA su lavori 22% - Fase 2	€ 7.082,85
C2.	Spese tecniche per coordinamento sicurezza D.Lgs. n. 81/2008	€ 2.239,70
	Contributo previdenziale di categoria (5%)	€ 111,99
	Iva su spese di cui sopra (22%)	€ 517,37
C3.	ECOTASSA rifiuti conferiti in discarica per rifiuti pericolosi (20 €/ton - 5 ton)	€ 100,00
C4.	Incentivo funzioni tecniche (1,6%)	€ 592,34
	Irap 8,5% della spesa di cui sopra	€ 50,35
C5.	Spese di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'Amministrazione (All. I.7) ai sensi dell'articolo 2, comma 4, del codice	€ 800,00
C6.	Contributo ANAC (Delibera ANAC n.598/2024)	€ 35,00
C7.	Imprevisti, arrotondamenti e revisione prezzi	€ 5.387,53
	Totale somme a disposizione (C)	€ 17.978,92
	TOTALE COMPLESSIVO DI PROGETTO	€ 55.000,00

Chiavenna, li 09/03/2026

Il Tecnico della Comunità Montana
Ing. Alberto Bianchi
(f.to digitalmente)